



KOSMOS REALITY
Reality & Homestaging



Na predaj 1,5 izbový byt s loggiou, Palárikova, Košice

148 000 €



PALÁRIKOVA

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Palárikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	bloková konštrukcia
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	36 m ²	Pivnica:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Energetický certifikát:	B		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Vo výhradnom zastúpení majiteľa Vám Kosmos Reality a Janka Ničová ponúkajú NA PREDAJ:

- 1,5 izbový byt
- 3.poschodie s 3 x VÝŤAHOM
- podlahová výmera bytu 36,3m² (bez plochy lodžie a pivnice)
- loggia
- 1x pivnica

Bytový dom je zateplený, energetický certifikát "B", kamerový systém.

Byt je čiastočne prerobený, prešiel zmenou dispozície.

Rozvody elektriny, odpadu a vody menené v jadre.

Byt je v osobnom vlastníctve a kúpou voľný.

Skvelá lokalita s plnou občianskou vybavenosťou, v úplnom centre mesta, v blízkosti AUPARK a business centra Duett.

Cena nehnuteľnosti: 148.000€

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií o predmetnej nehnuteľnosti, prosím kontaktujte našu maklérku Janka Ničová +421 905 754 015.

Túto nehnuteľnosť je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, pomôžeme Vám s jeho vybavením za výhodných podmienok.

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie pre realitnú kanceláriu, kde je zahrnutý kompletný sprostredkovateľský servis od potrebných obhliadok nehnuteľnosti až k protokolárnemu odovzdaniu, zabezpečenie rezervačných a kúpnych zmlúv cez advokátsku kanceláriu (autorizované aj neautorizované zmluvy), overenie podpisov predávajúcich, štandardný poplatok na kataster (vklad KZ).

Spoluprácou s nami získate:

Exkluzívny prístup aj bez exkluzívnych zmlúv

Profesionálne a férové jednanie

Osobne nabrané ponuky

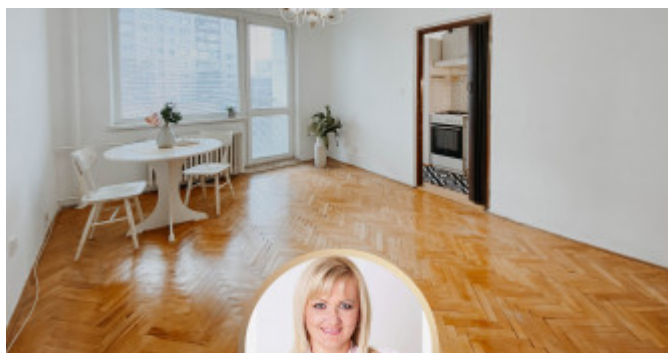
Komplexné sprostredkovanie predaja/kúpy nehnuteľnosti

Žiadne skryté odmeny

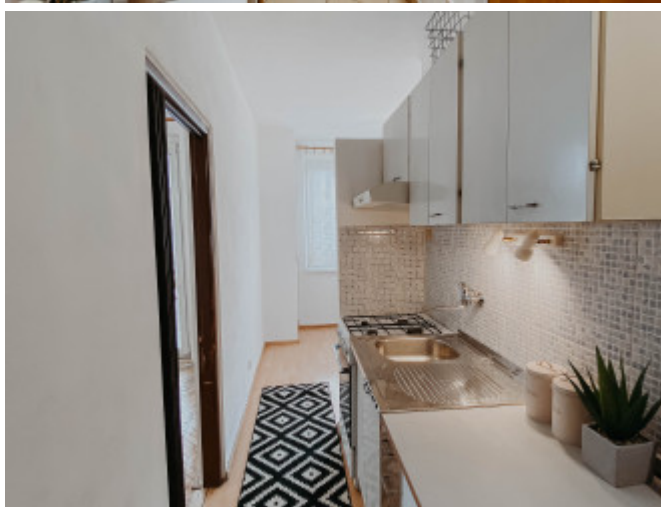
Aktualizácia ponúk a cien

Aktívne riešenie dopytujúcich

Nová služba HOMESTAGING – kosmosreality.sk/home-staging



PAĽÁRIKOVÁ



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Janka Ničová
+421 905 754 015
nicova@kosmosreality.sk

