



KOSMOS REALITY
Reality & Homestaging



Na predaj slnečná záhrada v lokalite GEDER Košická Nová Ves



46 000 €

Pri rýchlom jednaní možná dohoda

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Košická Nová Ves
Ulica:	GEDER
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Intravilán
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	471 m ²
Plocha pozemku:	471 m ²	Zastavaná plocha:	20 m ²
Typ zeme:	mierne svahovitá	Stav:	čistočne prerobný

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Adriána Radzieta a Kosmosreality Vám ponúkajú

na predaj slnečný pozemok v záhradkárskej lokalite Geder v Košickej Novej Vsi. Celková výmera pozemku je 471m². Pozemok je len mierne svahovitý. Na pozemku sa nachádza malá útulná chatka so zastavanou plochou 20m² vrátane vonkajšej terasy. Orientácia celej záhrady je juhozápad. Na pozemku je elektrina kde je ročná platba 50,- eur. WC je suché - vonkajšie. Na pozemku je studňa, v hĺbke jeden meter, je tam len povrchová voda, ktorá nie je vhodná na prečerpanie.

Túto nehnuteľnosť je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, pomôžeme Vám s jeho vybavením za výhodných podmienok.

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie pre realitnú kanceláriu, kde je zahrnutý kompletný sprostredkovateľský servis od potrebných obhliadok nehnuteľnosti až k protokolárnemu odovzdaniu, zabezpečenie rezervačných a kúpnych zmlúv cez advokátsku kanceláriu (autorizované aj

neautorizované zmluvy), overenie podpisov predávajúcich, štandardný poplatok na kataster (vklad KZ).

Spoluprácou s nami získate:

Exkluzívny prístup aj bez exkluzívnych zmlúv

Profesionálne a férové jednanie

Osobne nabrané ponuky

Komplexné sprostredkovanie predaja/kúpy nehnuteľnosti

Žiadne skryté odmeny

Aktualizácia ponúk a cien

Aktívne riešenie dopytujúcich

Nová služba HOMESTAGING – kosmosreality.sk/home-staging



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Adriána Radzieta

Telefón:
E-mail:

+421 902 773 773
radzieta@kosmosreality.sk

