



## Záhrada v obci Sokol'



**30 990 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Sokol'
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	570 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	655 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj **záhradku v lokalite Sokol' - Uhrinč**. Nachádza sa v nádhernom prostredí s krásnym výhľadom. Veľkosť pozemku je **570 m<sup>2</sup> + podiel na prístupovej ceste**, ktorá vedie až k pozemku. Je tu zavedená **elektrická prípojka a vodovod** sa nachádza neďaleko /cca 3 m vzdušnou čiarou), s možnosťou napojenia.

**Cena pozemku je 30 990 € .**

Túto nehnuteľnosť je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, pomôžeme Vám s jeho vybavením za výhodných podmienok.

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie pre realitnú kanceláriu, kde je zahrnutý kompletný sprostredkovateľský servis od potrebných obhliadok nehnuteľnosti až k protokolárnemu odovzdaniu, zabezpečenie rezervačných a kúpnych zmlúv cez advokátsku kanceláriu (autorizované aj neautorizované zmluvy), overenie podpisov predávajúcich, štandardný poplatok na kataster (vklad KZ).

*Spoluprácou s nami získate:*

*Exkluzívny prístup aj bez exkluzívnych zmlúv*

*Profesionálne a férové jednanie*

*Osobne nabrané ponuky*

*Komplexné sprostredkovanie predaja/kúpy nehnuteľnosti*

*Žiadne skryté odmeny*

*Aktualizácia ponúk a cien*

*Aktívne riešenie dopytujúcich*

*Nová služba HOMESTAGING – [kosmosreality.sk/home-staging](https://kosmosreality.sk/home-staging)*



**REALITNÝ MAKLÉR**

**Maklér:**

**Telefón:**

**E-mail:**

**Ing. Dana Romanová**

**+421 903 631 733**

**[romanova@kosmosreality.sk](mailto:romanova@kosmosreality.sk)**

