



## Na prenájom 3-izbový byt, v lokalite Košice - Košická Nová Ves



**1 000 €/mesiac**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Košická Nová Ves
Ulica:	Svätého Ladislava
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno - 1
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	2
Stav:	po rekonštrukcii	Počet izieb:	3
Celková plocha:	108 m <sup>2</sup>	Plocha balkóna:	3 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>	Balkón:	áno - 1
Poschodie:	2	Výťah:	nie
Loggia plocha:	5 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom krásny, slnečný 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii a kompletne zariadený. Byt so samostatným vchodom sa nachádza na druhom poschodí rodinného domu v mestskej časti Košice - Košická Nová Ves. V byte o podlahovej výmere 100 m<sup>2</sup> (+ lodžia a balkón) sú k dispozícii 3 samostatné izby (obývačka s lodžiou a spálňa s balkónom), kuchyňa s jedálenským stolom, kumbál, kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatné WC. Dom a spoločné priestory sú kompletne zrekonštruované. K dispozícii veľká záhrada na prípadný odpočinok a parkovacie miesto. Cena 1050€ mesačne vrátane internetu, parkovacieho miesta a médií (bez elektriny). Pri podpise zmluvy je potrebné zložiť 1-mesačný depozit + nájom. Zariadenie v byte je voliteľné, čo znamená, že v prípade záujmu je byt k dispozícii aj nezariadený. Možnosť prenájmu jednotlivých izieb po dohode.

Výborná dostupnosť do obchodov (Lidl, Klas, Fresh, Milk Agro), do centra mesta a blízko sa nachádza zastávka MHD.

V prípade akýchkoľvek otázok alebo dohodnutia obhliadky, prosím kontaktujte makléra na telefónnom čísle 0950 616 316, Mgr. Martin Feterik.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Martin Feterik, RSc.**  
**+421 950 616 316**  
**feterik@kosmosreality.sk**

